

Весомый вклад в развитие Иркутска

В ближайшее время Иркутск украсит новый и весьма необычный памятник — Славы морякам земли Иркутской бывшим, настоящим и будущим. Мало кто знает, что далекая от морей столица Приангарья внесла огромный вклад в освоение Дальнего Востока, Крайнего Севера и Северной Америки. В годы русско-японской, Первой и Второй мировых войн военные моряки из Восточной Сибири покрыли себя неувядаемой славой. У иркутян много морских заслуг, и об этом должны помнить жители региона, уверен генеральный директор ЗАО ПИИ «ГорПроект» Дмитрий Кузаков. Вспомнить историю поможет памятник, который появится на бульваре Гагарина уже через пару лет. Сегодня для «ГорПроекта» создание и установка монумента — одна из основных социальных задач. Но помимо этого, компания украшает улицы Иркутска, разрабатывая комфортные и оригинальные проекты жилья, административных зданий и социальных объектов. О том, какой вклад в развитие города вносит проектный институт, — читайте в нашем материале.

— Дмитрий Николаевич, мало кто знает, что в Иркутске существует Фонд содействия морской славы земли Иркутской. Проектный институт «ГорПроект» является членом этой структуры. Расскажите, чем она занимается.

— Идея создания фонда была давно, но официально фонд зарегистрировали в прошлом году. По сути, это уникальная организация: она хранит память о морских достижениях наших земляков. Мы с вами живем в уникальном месте. Иркутск, расположенный вдалеке от морских бассейнов, на деле имеет глубокие морские традиции. Первопроходцы земли иркутской внесли большой вклад в открытие и освоение Дальнего Востока, Крайнего Севера и Северной Америки. Отсюда стартовали Великие Северные экспедиции, в Иркутске готовились кругосветные плавания русских моряков. Здесь подбирали матросов и готовили оснащение для своих походов Витус Беринг и Алексей Чириков, Невельской и Колчак. В Иркутске работала навигационная школа, действовало самое восточное российское адмиралтейство и морское управление. С историей края связаны имена 21 адмирала российского флота. Наши земляки служили на легендарных судах «Варяг» и «Кореец». Мы можем гордиться столь славными морскими традициями. И данным традициям должен стать памятник Славы морякам земли Иркутской — бывшим, настоящим и будущим.

— На каком этапе сегодня находится работа над возведением памятника? И какой вклад в это дело вносит «ГорПроект»?

— Мы социально ответственная компания, которая хочет украшать и благоустраивать город, в котором работает. Этот памятник станет не только украшением Иркутска, но и святым местом, где о своих победах вспомнят ветераны, где принесут клятву верности и отваги будущие моряки. По сути, это наш вклад в будущее развитие всего российского флота.

Мы участвуем в проекте как меценаты. На сегодняшний день ведем весь процесс работ по оформлению земельного участка — памятник будет стоять на бульваре Гагарина, напротив гостиницы «Иркутск», — позже будем заниматься подготовкой строительно-монтажных работ. Эскиз уже готов — это будет вели-

чественная конструкция высотой 8,6 метров, памятник представляет собой гранитную стелу с рельефами и якорем наверху. Вокруг якоря будут стоять четыре фигуры, символизирующие разные эпохи. Так, первая фигура — это собирательный образ кораблестроителя, мореплавателя и первооткрывателя. Следующая фигура изображает святителя Иннокентия — это напоминание о причастности духовенства к освоению новых земель. Третий образ — адмирал Г.И. Невельский. В XIX веке он формировал в Иркутске морские экспедиции для изучения Сибири и Дальнего Востока. Одним из результатов этих экспедиций было открытие пролива Невельского к острову Сахалин. Именно благодаря деятельности адмирала мы имеем границы от Байкала до Амура. И наконец четвертый образ — это герой Советского Союза Николай Вилков. Он посвящен морякам, защищавшим свое Отечество в боях русско-японской, первой мировой войны, а также Великой Отечественной войны. Иркутяне смогут увидеть этот памятник уже в скором времени — мы планируем установить его в 2016 году.

— Вы украшаете город не только подобными проектами, но и своей основной работой — многими зданиями, построенными в Иркутске, спроектированы здесь, в «ГорПроекте». Например, областная библиотека имени Молчанова-Сибирского.



Административно-офисное здание по ул. 4-я Советская, 1Б

— Да, это один из тех проектов, которым мы особенно гордимся. Он важен не только своей значимостью для города и области, но и своей историей. Проектировать его еще три десятилетия назад начал мой



Генеральный директор ЗАО ПИИ «ГорПроект» Дмитрий Кузаков

отец, Николай Кузаков. Всего же было создано четыре проекта, два из них — в «ГорПроекте». Наш первый проект, заказанный губернатором Игорем Есиповским, был потря-

— На вашем счету также много спроектированных социальных объектов, помимо библиотеки это и детские сады, и школы. Расскажите о них.



Иркутская областная государственная универсальная научная библиотека имени И.И. Молчанова-Сибирского

сающим по идее: раскрывающаяся книга в виде тюльпана. Но его стоимость — 2 млрд рублей — не устроила правительство, поэтому мы придумали другой вариант, который и был воплощен в жизнь.

— Действительно, мы плотно работаем с мэрией Иркутска, с управлением капитального строительства города, поэтому заказов социального характера поступает много. Думаю, все иркутяне заметили, как активно сегодня строятся детские сады, которых в Иркутске не хватает. Мы проектировали два детских сада на Байкальской, садик на Профсоюзной, также делали проекты под дошкольные учреждения на 110 мест в Тулуне и Железногорске-Илимском. Есть на нашем счету и школа, тут заказчиком выступала частная компания — ЗАО «Сибирьэнерготрейд», которая занимается строительством жилья в Иркутском районе. Для них мы делали проект школы на 800 человек в поселке Пивовариха. Кроме того, к социальным объектам можно отнести центр по профилактике и борьбе со СПИДом, противочумный институт Сибири и Дальнего Востока, онкологический диспансер.

— Могу предположить, что заказов по проектированию жилья тоже немало — Иркутск сегодня активно застраивается.

— Это правда, жилья мы проектируем много. На нашем счету

такие крупные жилые комплексы, как «Чудный» и «Чудный-2» в микрорайоне Первомайский, жилые дома по улице Сурикова, по улице Напольной, в переулке Космический, в микрорайоне Ново-Ленино. Много приходится проектировать и административных объектов — например, мы занимались проектом реконструкции банка ВТБ на Российской, 10. Реализован наш проект административно-офисного здания по ул. 4-я Советская, 1 Б. Были и очень необычные заказы — к ним я отношу проект спортивно-демонстрационного зала с искусственным льдом и трибунами на 3000 мест. Сейчас мы проектируем завод по розливу воды на Байкале. Это очень интересно! Разбираться будем во всем — в особенностях строительства скважины, производства бутылок, в процессе розлива воды. Также работа, которую мы ведем параллельно, — сотрудничество с МЧС, мы готовим для них проект мощного комплекса ГИМС в Турке. Это государственный заказ.

— Многие из ваших работ отмечены наградами на престижных выставках, и прошлый год был для вас особенно урожайным.

— Многие из проектов, рожденных в стенах ЗАО ПИИ «ГорПроект», отмечены дипломами престижных региональных выставок. В прошлом году на XIII Межрегиональном фестивале «Зодчество Восточной Сибири-2013» бронзовым дипломом был отмечен проект Молчановки, о котором я уже говорил. Он же занял I место на выставке «Градостроительство-2013». На этой же выставке дипломом II степени был отмечен проект застройки квартала в границах улиц Седова, Трилиссера, 25 октября, Провиантской. Бронзовым дипломом выставки отмечен проект детского сада на 80 мест по ул. Байкальской.

Но работаем мы не только в Иркутске и Иркутской области — наши проекты реализуются в Красноярске, Бурятии, Забайкалье, Дальнем Востоке. Там нас тоже очень ценят. По итогам IX Всероссийского конкурса на лучшую проектную и изыскательскую организацию ЗАО ПИИ «ГорПроект» в очередной раз вошло в рейтинг 80 лучших проектных организаций страны — это подтверждает высокий уровень нашей работы.

— У вас огромный объем работы и солидный пул заказчиков. Однако конкуренция в вашем сегменте работы очень высока. Чем вы привлекательны для клиентов?

— Тем, что работаем, как говорится, «под ключ». Мы предоставляем комплексные услуги: делаем проект, готовим полный перечень исходно-разрешительной документации, документы на разрешение на строительство, осуществляем авторский и технический надзор над проектом. Помогаем заказчику даже на этапе строительства: контролируем качество всех процессов, помогаем вводить объект в эксплуатацию. И очень важно, что мы при этом ведем очень гибкую ценовую политику. Конечная цена работы зависит от многих факторов — сложности работы, его значимости для города, сроков. За гибкость и профессионализм нас и ценят заказчики.

ЕКАТЕРИНА ГОЛОВИНА



Памятник Славы морякам земли Иркутской бывшим, настоящим, будущим